

Sujet : RE: 3 Avis d'échéance

De : [REDACTED]@anf-immobilier.com>

Date : 04/01/2016, 11:09

Pour : 'Christophe' <[REDACTED]@free.fr>

Copie à : S [REDACTED]@anf-immobilier.com>

Monsieur,

Après lecture de votre mail, je contrôle les éléments que vous me donnez et je vous transmets une réponse sous quarante huit heures afin d'éviter toute méprise.

Veillez agréer, Monsieur, mes salutations les meilleures.

[REDACTED]

De : Christophe [mailto:[REDACTED]@free.fr]

Envoyé : mercredi 30 décembre 2015 18:14

À : [REDACTED]

Cc : Christophe

Objet : 3 Avis d'échéance

Importance : Haute

Code bail : 80002

Madame,

Je viens de recevoir trois avis d'échéance exigibles le 01/01/2016 "correspondant" à des taxes foncières d'années précédentes.

J'ai toujours payées ces taxes en même temps que les loyers lorsqu'elles étaient réclamées, je ne comprends pas d'où vous sortez ces chiffres et comment vous les avez calculés.

D'autre part, vous faites allusion à une assurance dont je n'ai pas fait la demande, en payant une moi-même comme cela a été exigé dans le contrat que j'ai signé avec la SNC les bassins à flots.

Si vous prenez une assurance de votre côté, ce n'est pas à moi d'en assurer le règlement.

Par une lettre du 22 mai 2014, "suite à une erreur informatique", vous me réclamiez déjà des suppléments pour les années :

2012 _____ 36,81 HT

2013 _____ 63,87 HT qui ont été reportés sur mon échéance de juillet 2014.

Vous ne donniez aucune information au sujet des montants demandés, ni sur quelles bases elles ont été calculées, j'ai payé sans barguigner, ce n'est pas une raison pour me prendre pour un demeuré et tenter de m'extorquer des sommes que je ne dois pas.

Sans une réponse rapide (je vous rappelle que vous m'avez déjà envoyé un huissier pour un courrier que je n'ai jamais reçu) de votre part, je compte déposer vos demandes à une association de consommateurs à laquelle je suis affilié afin qu'un spécialiste étudie ce dossier.

Veillez bien noter que mon adresse n'est pas 118 quai de Bacalan, mais 116 quai de Bacalan.

Salutations.

Christophe Verna

Sujet : Lu : 3 Avis d'échéance

De : I [REDACTED]@anf-immobilier.com>

Date : 04/01/2016, 10:09

Pour : Christophe <[REDACTED]free.fr>

Votre message

À : I [REDACTED]

Objet : 3 Avis d'échéance

Envoyé : mercredi 30 décembre 2015 18:13:32 (UTC+01:00) Bruxelles, Copenhague, Madrid, Paris

a été lu le lundi 4 janvier 2016 10:09:39 (UTC+01:00) Bruxelles, Copenhague, Madrid, Paris.

Final-recipient: RFC822; [REDACTED]@anf-immobilier.com

Disposition: automatic-action/MDN-sent-automatically; displayed

X-MSEch-Correlation-Key: wAjByURHXkyx2NbacZkOdA==

Original-Message-ID: <C40753AAA51846D298D372C6AA216AC3@CristobalPC>

X-Display-Name: I [REDACTED]